

NEWS RELEASE

平成29年3月28日
DBJ証券株式会社

ジャパンリアルエステイト投資法人による 初のDBJ Green Building 認証付私募投資法人債の発行を支援



DBJ Green Building

DBJ証券株式会社（代表取締役社長：酒巻弘、以下「DBJ証券」という。）は、私募の取扱者として、ジャパンリアルエステイト投資法人（所在地：東京都千代田区、執行役員：中島洋、以下「同投資法人」という。）による総額100億円のDBJ Green Building 認証付私募投資法人債（注1）の発行を支援します。

なお、DBJ証券が取り扱うDBJ Green Building 認証付私募投資法人債としては、初めての案件となります。

DBJ Green Building 認証とは、環境・社会への配慮がなされた不動産（「Green Building」）を支援するために、株式会社日本政策投資銀行（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：柳正憲、以下「DBJ」という。）が創設した認証制度（注2）です。

同投資法人は環境への配慮・社会貢献・ガバナンスの強化といった、社会の持続可能性（サステナビリティ）向上に取り組んでいくことが、上場投資法人として期待されている社会的責務と考え様々な取組みを行い、保有するオフィスビル「汐留ビルディング」は同日付でDBJから「国内トップクラスの卓越した「環境・社会への配慮」がなされたビル」と評価され、「DBJ Green Building 認証」を取得いたしました。

当社は、DBJグループの一員として、企業理念「金融力で未来をデザインします～私たちは創造的金融活動による課題解決で、お客様の信頼を築き、豊かな未来を、ともに実現していきます～」に基づき、今後も環境や社会に配慮した不動産事業を行うお客様の取組みを積極的に支援してまいります。

(注1) 私募投資法人債の概要

(1) 名称	ジャパンリアルエステイト投資法人第10回無担保 投資法人債（適格機関投資家限定）
(2) 発行総額	100億円
(3) 利率	0.39750%
(4) 募集方法	適格機関投資家限定私募
(5) 発行日	平成29年3月30日
(6) 償還期限	平成39年3月30日
(7) 私募の取扱者及び投資 法人債原簿等の管理人	DBJ証券株式会社

(注2)

DBJ Green Building 認証制度については、一般財団法人日本不動産研究所との共同運営
サイト（下記 URL）をご覧ください。

<http://igb.jp/index.html>

【お問い合わせ先】

DBJ証券株式会社 法人営業部 電話番号 03-3275-5307